

Edificio The New York Times

Nueva York, Estados Unidos



“Desde el principio entendimos que si íbamos a trabajar con un edificio acristalado, teníamos que controlar nuestro consumo de energía para lograr un ahorro de costes y cumplir con nuestra responsabilidad medio ambiental”.

David Thurm, Vicepresidente Senior de Operaciones en Times Company

Antecedentes:

Ubicada en Manhattan, The New York Times Company, empresa matriz de The New York Times, decidió construir junto a la Forest City Ratner Companies, una nueva sede corporativa. El resultado fue un espectacular rascacielos de grandes espacios abiertos y amplias cristaleras que proporcionan a sus ocupantes unas vistas privilegiadas y permiten ver el interior desde fuera.

El reto:

La construcción es una torre de 52 pisos de altura y 139.000 metros cuadrados de oficinas. Por lo que respecta a la iluminación, la empresa perseguía un triple objetivo: lograr que sus empleados se sintieran a gusto, crear un ambiente de trabajo motivador y desarrollar un sistema iluminación que aprovechara la luz natural en todas sus plantas y espacios. Las pruebas de iluminación se realizaron en una réplica del edificio y The New York Times Company testó productos y soluciones de diversos fabricantes en cooperación con la Universidad de California. Lutron fue uno de los participantes en el test y aportó sus más de 50 años de experiencia en el sector.

El sistema de control de iluminación Quantum® de Lutron:



Las luces se atenúan automáticamente cuando se dispone de luz natural



Flexibilidad para reconfigurar espacios de forma fácil y simple



Quantum® incrementa el confort y la productividad mientras ahorra energía

La solución:

Durante seis meses, se probaron diferentes sistemas de iluminación. The New York Times Company quería elegir la solución que mejor se adaptase a las características del edificio y a las necesidades de sus empleados.

Finalmente, el sistema de gestión de luz seleccionado fue Quantum® de Lutron. Sus diferentes opciones – que incluyen el control de la luz natural, sensores de presencia, dispositivos de control centralizado, establecimiento de horarios y control de la iluminación de emergencia – lograron que sus usuarios obtuviesen el máximo confort y a los propietarios el poder adaptar el sistema a las necesidades cambiantes del negocio. Además, Quantum® también proporcionó un software que controla, supervisa e informa sobre el uso de la luz en todo el edificio.

Los resultados:

El informe final sobre las soluciones aportadas por Quantum® demostró que se había logrado una reducción del 72 por ciento en el consumo de energía en su primer año de uso. De los 13,78 vatios por metro cuadrado que se habían estimado como necesarios para el edificio, el sistema de Lutron permite reducir el ratio hasta sólo 4,09. Además del gran ahorro que esto supuso (aproximadamente 1 dólar por metro cuadrado), las mejoras en la iluminación permitieron que también se incrementara de forma notable la productividad de los trabajadores.

El edificio se ha convertido en una referencia en Manhattan, no sólo por su compromiso con el medio ambiente, sino porque es un ejemplo de la perfecta combinación entre el prestigio y alta calidad de las soluciones Lutron y el de The New York Times.

Cliente:	The New York Times Company
Arquitecto:	Renzo Piano Building Workshop
Proveedor de sistemas:	Lutron Electronics Co., Inc.
Fotografía:	Photography © Nic Lehoux
Productos Lutron:	Quantum® lighting control system

Tel: +34 - 91 567 84 79 / 93 496 57 42
www.lutron.com

©2012 Lutron Electronics Co., Inc. Hecho e impreso en el Reino Unido. P/N 367-1413/SP Rev B