

挑战

若要在香港最触目、最昂贵的住宅发展项目之一打造日夜无间的 180° 无遮挡全海景景色，必须在照明设计方面加以配合，选用一个尖端的照明控制系统，以减少强烈的太阳眩光，并消除晚间室内灯光在开阔的落地玻璃窗所造成令人烦扰的反射，让令人惊叹的海景一览无遗。」

背景

The Lily 位于浅水湾 129 号，是港岛南区最奢华的发展项目之一，也是香港最大型的私人发展商华懋集团的旗舰物业。该物业的位置优越，坐落于香港其中一个最著名的沙滩正前方，景观一直伸延至中国南海。项目大部分资金用在地皮购置和楼盘构建上。

该项目邀请到了世界著名建筑师霍朗明(Norman Foster) 担当此项目的设计师，这是他在香港参与的第一个住宅发展项目。霍朗明从百合花中汲取灵感，想象楼高 24 层的结构所展示的优雅曲线和浅水湾的海岸线条融和交替，并通过微微前倾的落地玻璃窗完美呈现。室



路创在紧迫的时限内成就不可能

The Lily 由四幢彼此相连住宅式大厦组成，提供超过 100 间配套设施完善的豪华单位。每一幢大厦由服务式单位和有待装潢的寓所组成，面积由 1,816 至 8,000 平方尺不等。

就大厦的室内设计而言，Nick 和他的团队对每一个细节都经过深思熟虑，包括照明设计及布局，务求从审美角度满足霍朗明的浪漫主义，将人性柔和的一面呈现在现实中。



Nick 说：「创艺眼 Integrale 从 3D 角度辅助室内设计，为墙面装饰和分散的家私配饰增添深度感和层次感，令其变得更生动并在视觉上更具吸引力。专用光区的效果配合不同活动的需要，我们更有策略地把嵌入式的聚光灯特别投射在手工艺术品和空间的焦点，以起画龙点睛之效。」

简易照明系统专为过客而设

由于服务式单位租客的流动性较高，所以照明系统必须简单和容易使用，以便用户能便捷地操作及快速适应。之所以采用路创的创艺眼 Integrale，正是因为其操作简易，用户即使初次使用，也能毫不费力的调节照明。用户无需再像标准单位那样去按下单独的开关，只需通过中央控制器即可调较个别或一组的照明。只需轻触按钮，系统便能按照不同活动营造出不同的氛围。通过将灯光调至舒适的亮度，创艺眼 Integrale 可有效解决无照明控制家居中常见的问题，如眩光和室内灯光在玻璃窗上所造成的反射。

全赖路创专业的支持和及时的反馈，使这个项目能够在如此紧迫的时间内完成 - 从设计立项阶段到现场施工仅用了 15 个月，包括在 33 个服务式单位和 4 个顶层复式示范单位安装及设定八种不同风格的照明场景程序。项目选用了路创的创艺眼 Integrale™ 和创煌家®，将这些豪华住宅的舒适度和便捷度提升到一个全新层面。



为顶层复式套房的非凡住客提供非凡体验

顶层复式套房乃是 The Lily 最独特的部份，玻璃天窗为寓所引进自然光，并营造出一片富丽堂皇的气派。考虑到顶层住客高雅的生活方式，DOCL 特别引进了路创的另一套尖端系统创煌家，以迎合他们的需要。

创煌家为任何面积的住宅提供照明环境的集成控制。系统内所有的照明和电动窗帘均可根据各式不同的活动如开派对、看电影或用餐进行调节，只需轻轻按下一个按钮，便可独立或一并控制所有的灯光及窗帘。

以晚餐为例，只需简单的按下路创墙控器和遥控器上相应的按键或 Apple iPhone 或 iPad 上的图标，即可将客厅的灯光亮度调至 50%，厨房调至 80%，饭厅调至 65%，同时关闭其余无人使用房间的灯光。

创煌家系统可与其他系统进行整合，包括音响或视像产品、防火和保安系统，提供更方便和安全的居住环境。

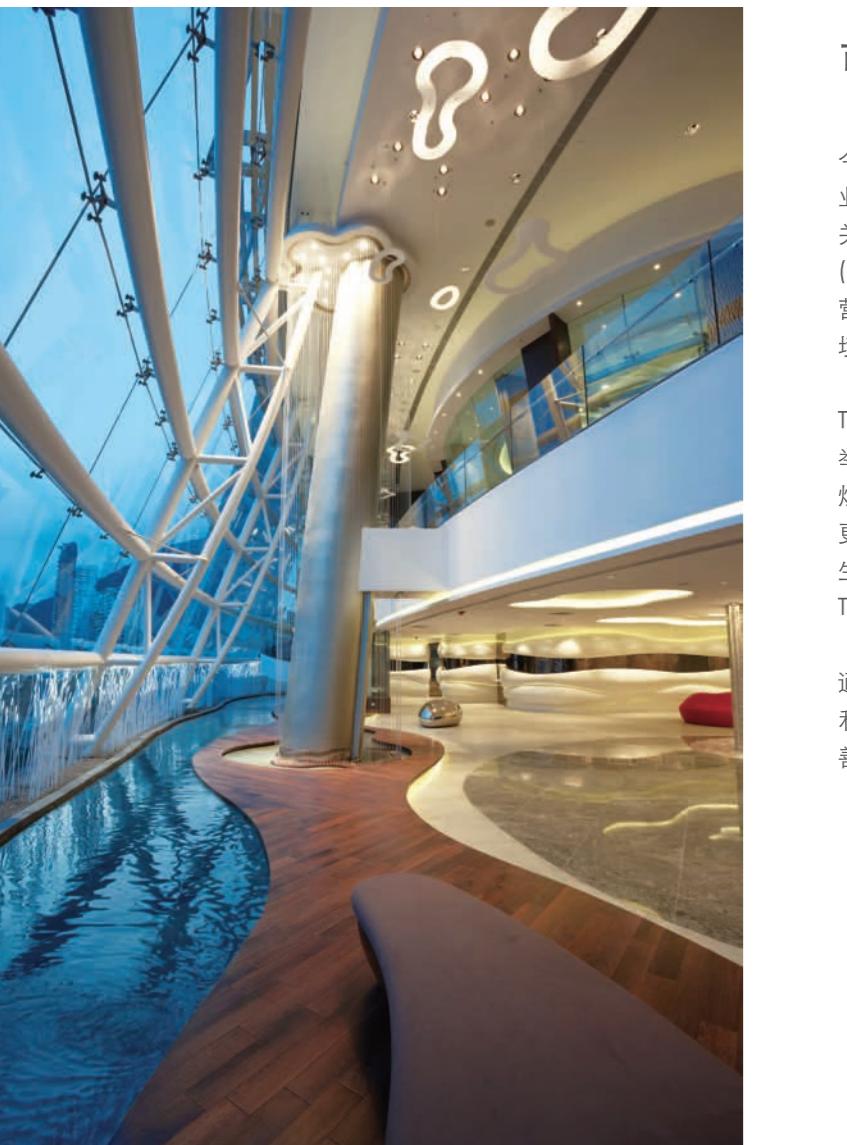
为屋内各式活动营造不同的氛围

照明控制系统不但能增加室内氛围，突出建筑师和设计师的杰作，亦能无声无息的照顾 The Lily 的住客。全赖创煌家内置的天文时钟，从住客起床到每日结束，照明控制系统日复一日的为住客提供一个豪华、优雅和高效的居住环境。



业内的照明大师

Nick 说：「我们使用路创产品已超过20年，我觉得在 The Lily 整个项目中，某些设计要更改或面临挑战时，路创都能帮助我们，因此我们视路创为业内的照明大师。全赖路创专业的团队，在整个过程中能够有效率地解决照明设计问题，加上路创售前售后的支持、快速响应和积极可靠，使得这个代表性项目最终能在如此紧迫的限期内完成。」



可持续发展

今时今日，能源成本是人人都关心的事情，特别是对于物业管理，所以可持续性成为The Lily整个项目发展中一个关键考虑因素也就不足为奇了。作为美国绿色建筑委员会(Green Building Council)的成员，路创竭力履行承诺，营造绿色和可持续的环境。所有路创照明控制都能保护环境，有效降低能源消耗，延长灯泡寿命。

The Lily 的住客可通过使用路创的照明控制系统，轻而易举的绿化家居环境。只需将灯光亮度调暗 10%，便可将白炽灯的寿命延长一倍，由于人类的瞳孔会自然扩张以吸收更多光线作为补偿，住客甚至完全不会发觉灯光的亮度发生了变化。调光器不但能加强不同房间的美感，还有助 The Lily 减省能源消耗，却丝毫不会影响住客的舒适度。

通过创煌家的内置天文时钟，住客更可根据季节性的日出和日落时间预设灯光场景，灯光会自动开关并最大限度的善用日光，从而节约能源。

全球总部
Lutron Electronics Co., Inc.
7200 Suter Road
Coopersburg, PA 18036-1299
美国
免费电话: 1 888 LUTRON1
电话: +1 610 282 3800
传真: +1 610 282 1243
intsales@lutron.com

欧洲总部
Lutron EA Ltd.
6 Sovereign Close
London, E1W 3JF
英国
免费电话: 0800 282 107
电话: +44 (0)20 7702 0657
传真: +44 (0)20 7480 6899
lutronlondon@lutron.com

亚洲总部
Lutron GL Ltd.
15 Hoe Chiang Road
#07-03 Tower Fifteen
新加坡 089316
电话: +65 6220 4666
传真: +65 6220 4333
lutronsea@lutron.com

全球办事处

巴西: 聖保羅 电话: +55 11 3257 6745	日本: 东京 电话: +81 3 5557 8411	德国: 柏林 电话: +49 (0)30 971045-90
中国: 北京 电话: +86 10 5877 1818	新加坡 电话: +65 6220 4666	印度: 班加罗尔 电话: +91 80 4030 0485
中国: 香港 电话: +852 2104 7733	西班牙: 巴塞罗那 电话: +34 93 496 57 42	印度: 孟买 电话: +91 22 4070 0867
中国: 上海 电话: +86 21 6288 1473	西班牙: 马德里 电话: +34 91 567 84 79	印度: 德里(NCR地区) 电话: +91 12 4471 1900
法国: 巴黎 电话: +33 1 56 52 93 01	阿联酋: 迪拜 电话: +971 4 299 1224	意大利: 米兰 免费电话: 800 979 208

LUTRON®

www.lutron.com/asia

© 2011 Lutron Electronics Co., Inc. | P/N 368-2303/SC



save
energy
with
Lutron™

LUTRON®



**案例分析 | The Lily, 香港浅水湾129号
豪华住宅物业**

save
energy
with
Lutron™

